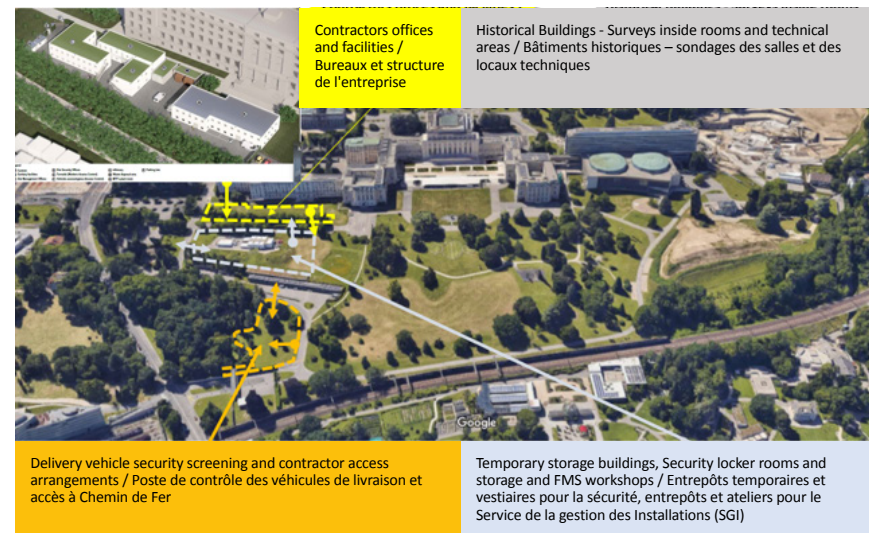


**YOU AND THE RENOVATION OF THE PALAIS DES NATIONS**

**VOUS ET LA RÉNOVATION DU PALAIS DES NATIONS**

**NEW MILESTONE: START OF THE EARLY WORKS**

**NOUVELLE ÉTAPE : LANCEMENT DES TRAVAUX PRÉLIMINAIRES**



## NEW MILESTONE: START OF THE EARLY WORKS

This Summer edition of the newsletter coincides with an important step forward in the renovation project of the historic Palais des Nations, which is the start of what is known as the ‘early works’. They involve the installation of three temporary facilities in the Ariana park on the lake side of Building S (see map above) needed to support the renovation project. They will remain in place until the end of the renovation works of the historic buildings.

While these works are expected to last into the autumn, it is important to note that they signal the start of major construction works in and around, which will continue for several years. While we will all increasingly be faced with noise, dust and other disturbances inherent to any large-scale construction project, all efforts will be made to keep these to the minimum necessary and to alert you where and when works are taking place.

Thank you for your understanding and cooperation. We are excited to be moving forward with this once-in-a-generation investment in the renovation of the Palais des Nations, which will deliver a modern, world-class conference facility at UN Geneva.

## NOUVELLE ÉTAPE : LANCEMENT DES TRAVAUX PRÉLIMINAIRES

Cette édition estivale du bulletin d’information coïncide avec une étape importante du projet de rénovation des bâtiments historiques du Palais des Nations, à savoir ce que l’on appelle les « travaux préliminaires ». Ces derniers consistent à construire trois structures temporaires dans le parc de l’Ariana, du côté lac du bâtiment S (voir carte ci-dessus) nécessaires au projet de rénovation. Les trois structures demeureront à cet emplacement jusqu’à la fin des travaux de rénovation des bâtiments historiques.

Bien que ces travaux prennent fin à l’automne, il est important de noter qu’ils ne sont que les prémices de travaux de grande ampleur aisé en périphérie du Palais des Nations, qui dureront plusieurs années. Nous serons de plus en plus confrontés au bruit, à la poussière et à d’autres désagréments inhérents à tout grand projet de construction. Toutefois, tous les efforts seront entrepris pour les réduire au minimum et pour vous tenir informés des lieux et dates des travaux.

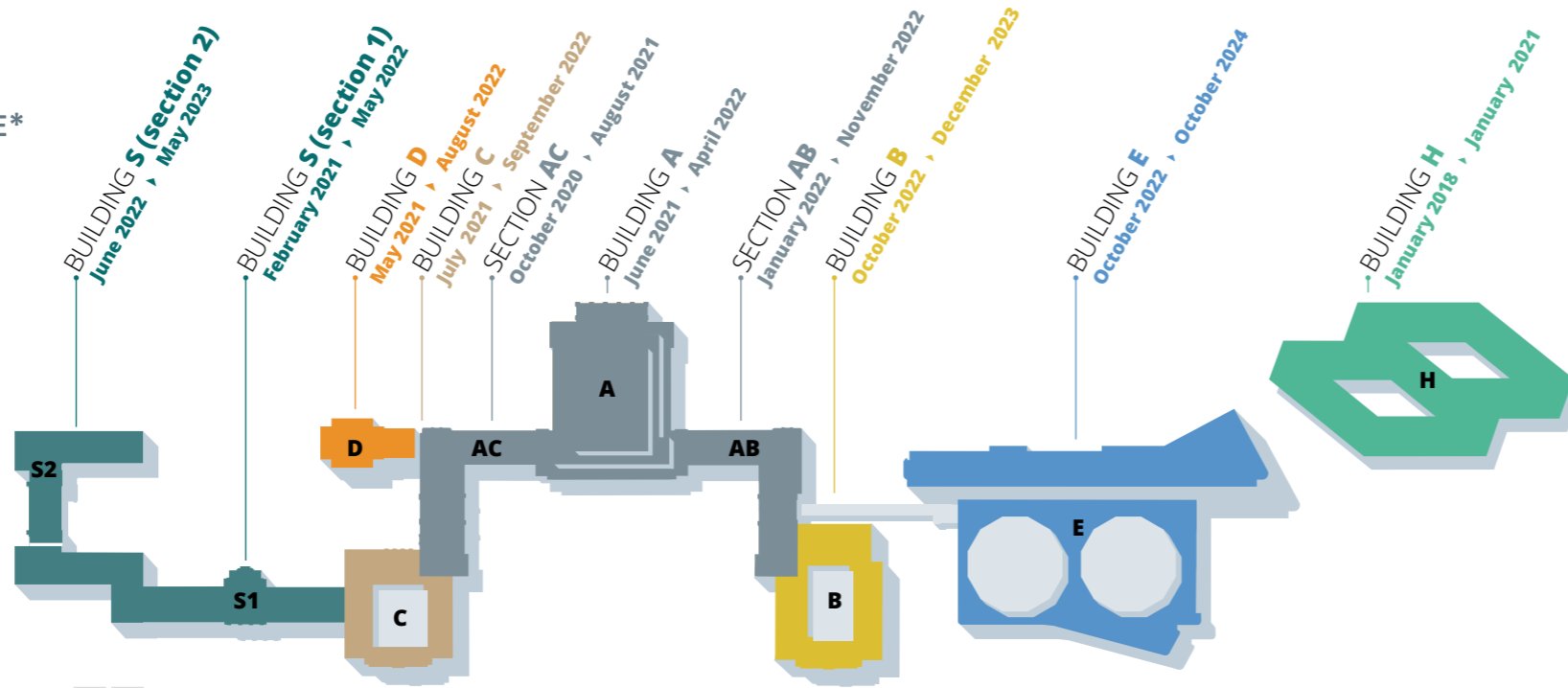
Votre coopération et votre compréhension en la matière sont grandement appréciées. Nous sommes impatients de progresser dans cet investissement unique que constitue la rénovation du Palais des Nations grâce à laquelle il deviendra un centre de conférence de renommée mondiale en mesure d’assurer l’avenir de l’Office des Nations Unies à Genève.

## SHP CONSTRUCTION AND RENOVATION TIMELINE\*

### CHRONOLOGIE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET DE RÉNOVATION DU PSP\*

\* the dates shown on the timeline represent the planned dates for the closure and reopening of each building and/or building section

\* les dates représentent les dates prévues de fermeture et de réouverture de chaque bâtiment et/ou section de bâtiment.



Interview with Xavier FAVOREU, Hill International

## You and the Revovation of the Palais des Nations

### Why was the programme of works designed in this sequence and where and when does the renovation begin?

— The renovation works in the historic Palais des Nations are so enormous that the Strategic Heritage Plan (SHP) qualifies as one of the largest renovation projects currently underway in Europe. To ensure business continuity, a key objective of the project, while renovating 170,000 sqm of globally important heritage buildings, meant we had to plan the works in a manner that ensures sufficient availability of conference rooms and workspaces at any given time during the renovation. As illustrated in the above timeline, the renovation of the historic buildings will start in October 2020 by the section of the Palais connecting Buildings A and C.

### Why has the sequencing of works recently changed?

Every year, the International Labour Organization and the World Health Organization hold important sessions in the Assembly Hall

(located in Building A) and our original plan was to renovate the Assembly Hall and the section of the Palais connecting Buildings A and C simultaneously between May 2020 and May 2021 to accommodate these conferences. However, the delay to the original start date caused by the coronavirus pandemic forced us to modify our original plan and renovate the section of the Palais connecting Buildings A and C first then Building A.

### What will be the main impact of renovation works in the section of the Palais connecting Buildings A and C on staff?

In October 2020, the section of the Palais connecting Buildings A and C will be entirely emptied and closed until August 2021. As a consequence, staff and delegates will no longer be able to work or even walk through this section of the Palais and will therefore need to use alternative routes to get to Buildings C, D and S from Building A. The renovation works will then continue throughout the historic buildings and will have consequences on staff offices, amenities and circulation (see above timeline). All impacts of these works will be communicated in advance to users of the Palais.

### What would you say to staff who have concerns about the disruption of their work during the renovation?

As mentioned earlier, business continuity is a core objective of the SHP project. The sequencing of works has been designed in a manner that allows staff and delegates to remain and work in the premises during the entire renovation of the historic Palais. UNOG and the SHP are working hard to make sure disruption will be kept to a minimum and a Transition team has been established to make that process as smooth as possible. I believe the main impact of the renovation on staff will be the move to a temporary office but staff should remember that the latter will be safe and fully functional. And if their temporary office is in Building H, I think staff will be surprised what an amazing facility this is!

### What do you see as the main challenge of this new works timeline?

The scale and complexity of the project are huge. To put things into perspective, the extent of works is such that over the next few years, we will have to deliver on average CHF 10-million worth of works every month – an amount equivalent to building the temporary conference facility located near the Allée des drapeaux, which was built in six months, every single month throughout the renovation project. In terms of complexity, the historic Palais undoubtedly retains secrets and surprises. While UNOG and the SHP team have extensively studied all the architectural and engineering drawings, in-

cluding many historical documents, and conducted numerous surveys, it is impossible to fully discover everything prior to the renovation. Therefore, UNOG and the SHP team are doing their utmost to be ready and flexible to adjust the works accordingly to avoid any major impact on the project.

Interview avec Xavier FAVOREU, Hill International

## Vous et la rénovation du Palais des Nations

### Pourquoi le programme de travaux a-t-il été planifié ainsi ? Où et quand commenceront les travaux de rénovation ?

— Au vu de l'ampleur colossale des travaux de rénovation du Palais des Nations historique, le Plan stratégique patrimonial (PSP) est l'un des plus grands projets de rénovation actuellement en cours en Europe. Afin d'assurer la continuité des activités, qui est l'un des principaux objectifs du projet, tout en rénovant 170 000 m<sup>2</sup> de bâtiments patrimoniaux de renommée mondiale, nous avons dû planifier les travaux de manière à conserver suffisamment de salles de conférence et d'espaces de travail disponibles à tout moment de la

renovation. Comme l'illustre le calendrier ci-contre, la rénovation des bâtiments historiques débutera en octobre 2020 par la section du Palais qui relie les bâtiments A et C.

### Pourquoi le calendrier des travaux a-t-il récemment changé ?

Chaque année, l'Organisation internationale du Travail et l'Organisation mondiale de la santé organisent des sessions très importantes dans la Salle des Assemblées (située dans le Bâtiment A). Nous avons initialement prévu de rénover simultanément la salle des Assemblées et la section du Palais qui relie les bâtiments A et C entre mai 2020 et mai 2021 pour accueillir ces conférences. Toutefois, la pandémie de coronavirus a retardé le début des travaux de rénovation et nous a contraints à modifier notre plan initial. Nous avons donc décidé de procéder à la rénovation de la section du Palais qui relie les bâtiments A et C avant celle du bâtiment A.

### Quel sera le principal impact des travaux de rénovation dans la section du Palais qui relie les bâtiments A et C sur le personnel ?

En octobre 2020, la section du Palais qui relie les bâtiments A et C sera entièrement vidée et fermée jusqu'en août 2021. Par conséquent, le personnel et les délégués ne pourront plus travailler ni même accéder à cette section du Palais et devront donc emprunter des itinéraires alternatifs pour se rendre du bâtiment A aux bâtiments C, D et S. Les travaux de rénovation se poursuivront dans l'ensemble des bâtiments historiques et auront des conséquences sur les bureaux du personnel, les infrastructures et les voies de circulation (voir calendrier). L'impact de ces travaux sera communiqué à l'avance.

### Que diriez-vous au personnel inquiet de l'impact des désagréments inhérents à la rénovation sur leur travail ?

Comme mentionné précédemment, la continuité des activités est l'un des principaux objectifs du projet du PSP. A ce titre, la chronologie des travaux a été conçue de manière à permettre au personnel et aux délégués de rester et de travailler sur place pendant l'intégralité des travaux de rénovation du Palais historique. L'ONUG et le PSP mettent tout en œuvre pour maintenir les désagréments au minimum et une Equipe de transition a été créée pour faciliter cette période. Je pense que le principal impact de la rénovation sur le personnel sera la relocalisation dans des bureaux temporaires. Toutefois, il convient de garder à l'esprit que ces derniers seront sécurisés et entièrement fonctionnels. Et pour ceux dont la relocalisation sera dans le bâtiment H, à mon avis, ils seront surpris par cette étonnante structure !

### Quel est le défi principal de ce nouveau calendrier du programme de travail ?

L'ampleur et la complexité du projet sont énormes. Pour mettre les choses en perspective, l'ampleur des travaux est telle qu'au cours des prochaines années, nous devons réaliser chaque mois des travaux d'une valeur moyenne de 10 millions de francs suisses. Ce montant équivaut à celui de la construction chaque mois du centre de conférence temporaire situé près de l'Allée des drapeaux, dont la construction a duré six mois. En ce qui concerne la complexité des travaux de rénovation, le Palais historique recèle sans aucun doute de secrets et de surprises. Bien que l'ONUG et l'équipe du PSP aient étudié dans le détail tous les plans architecturaux et techniques, et mené de nombreux sondages, il est impossible de tout déceler avant d'entreprendre la rénovation. C'est pourquoi, l'ONUG et l'équipe du PSP font leur possible pour se préparer à ajuster les travaux afin d'éviter tout impact majeur sur le projet.



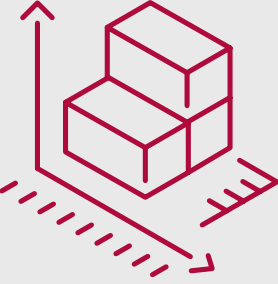
XAVIER FAVOREU

Project Manager, Renovation of the Palais  
Responsable du projet rénovation du Palais

# FACTS & FIGURES

Early works : construction of **3** temporary facilities

*Travaux préliminaires : construction de **3** structures temporaires*



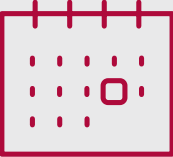
Size : **12,800 sqm**

*Superficie : **12 800 m<sup>2</sup>***



Construction Village : **400** construction workers

*Village de construction : **400** ouvriers*



Staying until the end of the renovation project

*En place jusqu'à la fin du projet de rénovation*

More information about the SHP project can be found on our website

**[www.ungeneva.org/shp](http://www.ungeneva.org/shp)**, Facebook, Flickr, Instagram, LinkedIn and Medium pages.

Vous trouverez de plus amples informations sur le projet Plan stratégique patrimonial sur notre site Internet à l'adresse

**[www.ungeneva.org/shp](http://www.ungeneva.org/shp)**, et nos pages Facebook, Flickr, Instagram, LinkedIn et Medium.

@ shp@un.org

@strategicheritageplan

f SHP UNOG

strategicheritageplan

in Strategic Heritage Plan

M @SHP\_UNOG

